

Zlecenie:

Egz. nr:.....



Projekt Budowlany

OBIEKT : Modernizacja pomieszczeń na działalność Miejskiego Zespól do Obsługi Przedszkoli

ADRES: 67-100 Nowa Sól
 ul. Szkolna 1

INWESTOR: Gmina Miejska Nowa Sól
 ul. Piłsudskiego 17
 67-100 Nowa Sól
 Miejski Zespól do Obsługi Przedszkoli
 Ul. Jaracza 1
 67-100 Nowa Sól

Opracował:	Specjalność	PROJEKTANT
mgr inż. Leszek Polański	upr. bud nr 97/92/ZG z § 5 ust.1 § 6 ust.1 i ust.3 § 7 ust.1 lit.G § 13ust.1 pkt.2 spec. Konstrukcyjno-Budowlana	mgr inż. Leszek Polański LBS/80/18/01 67-100 NOWA SÓL ul. Czarnieckiego 8 spec. konstrukcyjno-budowlana upr. bud. nr 97/90/ZG
mgr inż. Bożena Polańska	upr. bud. nr 64/92/ZG z § 5 ust.1 § 6 ust.1 i ust.3 § 13ust.1 pkt.4 lit.b spec. Instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji Sanitarnych	Aleksander Rudnicki mgr inż. elektryk
mgr inż. Aleksander Rudnicki	upr. bud. nr 78/90/ZG z §5.1 §6.1 §7 §13 ust 1 pkt 4 lit d w spec. Instalacyjno-inżynierskiej	SPECJALNOSC INSTALACYJNO-INZYNIERSKA upr. bud. nr 78/90/ZG, §5.1, §6.1, §7 ul. Jaracza 1, 67-100 Nowa Sól

Nowa Sól dnia: marzec 2026

SPIS TREŚCI:

1	Strona tytułowa	1
2	Spis treści	2
Część Budowlana		
3	Opis techniczny	3-4
4	Oświadczenie projektanta	5
5	Oświadczenie Projektanta i przynależność do LUKZ oraz doświadczenie zawodowe	6-10
Rysunki		
6	Planu Zagospodarowania	11
7	Rzut pomieszczeń klasowych objętych opracowaniem - inwentaryzacja	12
8	Rzut pomieszczeń podział pomieszczeń	13
9	Rzut pomieszczeń instalacji wod-kan.	14
8	Przekrój – rozwinięcie instalacji wod-kan.	15
9	Rzut projektu instalacji elektrycznej	16
10	Rzut projektu instalacji oświetleniowej	17
11	Schemat instalacji elektrycznej – rozdzielni elektrycznej	18

Opis techniczny- część opisowa

I. OPIS TECHNICZNY

Roboty remontowo-budowlano-instalacyjne polegające na wykonaniu:

- wydzielenia pomieszczeń biurowych z sal klasowych poprzez wykonanie ścianek działowych wykonanych w lekkiej zabudowie z płyt kartonowo-gipsowych na ruszcie metalowym z montażem drzwi wewnętrznych i naświetli stałych z profili aluminiowych lub pev.
- Adaptacji pomieszczenia pomocniczego na ubikację dla personelu biurowego, przebudowę instalacji wod-kan. i białego montażu
- Demontaż starej instalacji elektrycznej i oświetleniowej
- Wykonanie nowej instalacji elektrycznej zasilającej urządzenia biurowe oraz instalację oświetleniową
- Wykonaniem gładzi i pomalowaniem ścian i sufitów pomieszczeń biurowych

Inwestor:

Gmina Miejska Nowa Sól
ul. Piłsudskiego 17
67-100 Nowa Sól
MZdOP
ul. Jaracza 1
67-100 Nowa Sól

Adres:

67-100 Nowa Sól
ul. Szkolna 1

1. Podstawa opracowania

- Umowa oraz uzgodnienie z inwestorem
- Mapa sytuacyjna w skali 1:500
- Rzuty kondygnacji budynku pomiar z natury
- Aktualne normy i przepisy obowiązujące w budownictwie

2. Przedmiot inwestycji

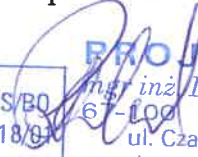
- wydzielenia pomieszczeń biurowych z sal klasowych poprzez wykonanie ścianek działowych wykonanych w lekkiej zabudowie z płyt kartonowo-gipsowych na ruszcie metalowym z montażem drzwi wewnętrznych.
- Adaptacji pomieszczenia pomocniczego na ubikację dla personelu biurowego, przebudowę instalacji wod-kan. i białego montażu
- Demontaż starej instalacji elektrycznej i częściowy demontaż instalacji oświetleniowej wykorzystanie instalacji oświetleniowej – przewodów położonych w stropie.
- Wykonanie nowej instalacji elektrycznej zasilającej urządzenia biurowe oraz połączenie nowej instalacji z istniejącą instalacją oświetleniową

- Wykonaniem gładzi i pomalowaniem ścian i sufitów pomieszczeń biurowych

3. Opis zamierzeń projektowych.

- Wyniesieni wyposażenia i mebli z pomieszczeń klasowych
- Zabezpieczenie podłóg folią budowlaną
- Wykonanie bruzd w tynkach pod instalację zasilającą i oświetleniową oraz pod ścianki działowy wykonane w systemie lekkich przegród K-G
- Montaż ścianek działowych w systemie płyt K-G na stelażu metalowym wraz z montażem drzwi wewnętrznych
- Ściankę na korytarzu należy wykonać od strony zewnętrznej z płyty OSB 25mm i na nią zamontować płyty K-G za pomocą wkrętów a następnie wypełnić połączenia płyt masą gipsową zbrojoną na siatce z włókna szklanego.
- Wykonanie gładzi tynkowych gr do 3mm
- Szpachlowanie i malowanie ścian wewnętrznych i sufitów pomieszczeń biurowych farbami emulsyjnymi lub silikonowymi. Malowanie lamperii lakierem lateksowym bezbarwnym zmywalnym
- Wykonanie bruzd w pomieszczeniu pomocniczym
- Wykonanie podejść pod miskę klozetową i umywalkę,
- Zamurowanie bruzd oraz otynkowanie miejsc po bruzdach
- Ułożenie płytek do wysokości 2,2m
- Zamontowanie systemowej kabiny toaletowej
- Montaż umywalki z baterią umywalkową , montaż miski klozetowej wraz ze stelażem spłukującym
- Montaż opraw świetlówkowych 4x36 Led
- Montaż przełączników oświetleniowych i gniazdek elektrycznych
- Posprzątanie wyniesienie wywiezienie i utylizacja gruzu

Opracował:


PROJEKTANT
Inż. inż. Leszek Polański
LBS/BO 67-100 NOWA SÓL
0818/93 ul. Czarnieckiego 8
spec. konstrukcyjno-budowlana
Upr. bud. nr 97/90/ZG

Nowa Sól dnia: marzec 2026

Oświadczenie Projektanta

Zgodnie z art.20 Ust.4 Prawa Budowlanego Oświadczam, że projekt budowlany:

Modernizacja pomieszczeń na działalność Miejskiego Zespół do Obsługi Przedszkoli

Inwestor:

Inwestor:

Gmina Miejska Nowa Sól
ul. Piłsudskiego 17
67-100 Nowa Sól
MZdOP
ul. Jaracza 1
67-100 Nowa Sól

Adres:

67-100 Nowa Sól
ul. Szkolna 1

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Opracował:	Specjalność	podpis
mgr inż. Leszek Polański	upr. bud nr 97/92/ZG z § 5 ust.1 § 6 ust.1 i § 7 ust.1 lit.G § 13ust.1 pkt.2 spec. Konstrukcyjno-Budowlana	inż. Leszek Polański LPS/BC 67-100 NOWA SÓL 0818/01 ul. Czarnieckiego 8 spec. konstrukcyjno-budowlana Up. bud. nr 97/90/ZG
mgr inż. Bożena Polańska	upr. bud. nr 64/92/ZG z § 5 ust.1 § 6 ust.1 i ust.3 § 13ust.1 pkt.4 lit.b spec. Instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji Sanitarnych	A. 21 11.0005/15
mgr inż. Aleksander Rudnicki	upr. bud. nr 78/90/ZG z §5.1 §6.1 §7 §13 ust 1 pkt 4 lit d w spec. Instalacyjno-inżynierskiej	Aleksander Rudnicki mgr inż. elektryk SPECJALNOŚĆ INSTALACyjNO-INZYNIERYJNA upr. bud. nr 78/90/ZG, §5.1, §6.1, §7 ul. V. ul. Piłsudskiego 30, 67-100 Nowa Sól

Nr ewid. WBPP/N 97/90/ZG

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5.1 § 6.1 i 3 § 7
oraz § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Leszek POJAŃSKI
magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 08 grudnia 1961r- Kożuchów

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji
kierownika budowy i robot

w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej

oraz jest upoważniony do:

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robot, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.
2. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli.
3. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.



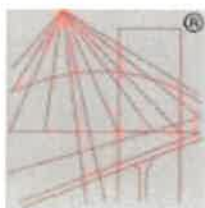
Z UP. WOJEWODY

Włodarski

Jerzy Stefan Włodarski

Specjalista w dziedzinie budownictwa

Architekt i Inżynier Budownictwa



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LBS-3DC-9C5-2WE *

Pan Leszek Polański o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0818/01
adres zamieszkania ul. Czarnieckiego 8, 67-100 Nowa Sól
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-10 roku przez:

Wojciech Poręba, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Gorzów Wlkp., dnia 20-05-2015r.

Lubuska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0015/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) i art.12 ust.2 i ust. 2, ust. 4c pkt 1, art.14 ust.1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.) oraz § 10 i § 14 ust.3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz.1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani **BOŻENA POLAŃSKA**
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzona 25-12-1962r. w Żaganiu
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0017/POOS/15
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

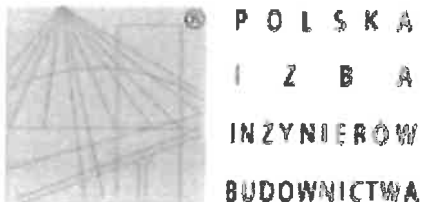
Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Józef Krzyżanowski
2. inż. Edward Więckowski
3. mgr Emilia Kucharczyk



Otrzymują:

1. Pani Bożena Polańska
Zam. ul. Czarnieckiego 8; 67-100 Nowa Sól
2. Okręgowa Rada Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-EN3-NE4-C5K *

**Pani Bożena Polańska o numerze ewidencyjnym LBS/IS/0816/01
adres zamieszkania ul. Czarnieckiego 8, 67-100 Nowa Sól
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.**

**Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-17 roku przez:**

Wojciech Poręba, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

*** Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

Nr ewid. WBPP/N -78/90/ZG

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5.1 § 6.1 § 7
oraz § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Aleksander RUDNICKI

magister inżynier elektryk

urodzony dnia 26 stycznia 1955 r. - Nowa Sól

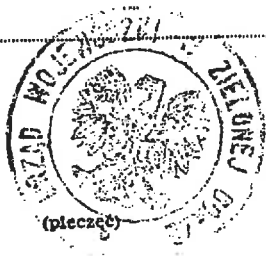
posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

w specjalności: instalacyjno - inżynieryjnej

oraz jest upoważniony do:

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych,
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji elektrycznych.



DYREKTOR

mgr inż. Andrzej Bogdan Rogół
Główny Architekt Województwa

— obiekt objęty opracowaniem



